



COMUNE DI FANANO

MODENA

C.a.p. 41021 - C.F. 00562780361 - Tel. 0536-68803 - Fax 0536-68954

Servizio Tecnico Lavori Pubblici

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA SELEZIONE DI PARTNERS PER L'ATTUAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DI RIGENERAZIONE URBANA "CIMONE FOR WELLNESS"

Il Comune di Fanano ha presentato una proposta progettuale nell'ambito del Bando RU21 Bando Rigenerazione Urbana 2021 approvato con deliberazione della G.R. n. 1220 del 26.07.2021; il presente avviso è finalizzato alla ricerca di soggetti qualificati disponibili a partecipare, in qualità di partners, all'attuazione dell'iniziativa.

La proposta progettuale ha come obiettivi lo sviluppo locale, la valorizzazione del territorio, la creazione di luoghi di aggregazione che generino funzioni e servizi a forte valore collettivo ed elevato impatto sociale. In particolare la proposta riguarda la riattivazione funzionale ed il recupero architettonico di un immobile collocato in adiacenza alla piscina comunale ed al centro tennis comunale, nei pressi del Polo scolastico, allo scopo di ottenere un moderno centro fitness ed una palestra polifunzionale, contribuendo a creare un vero polo sportivo all'avanguardia.

Il bisogno è stato rilevato attraverso l'osservazione di fenomeni spontanei ed anche un percorso partecipativo, nei quali si sono evidenziate le linee di sviluppo delle potenzialità del luogo e la necessità di creazione di connessioni tra cittadini, soggetti privati ed enti pubblici in un'ottica di inclusione, coesione sociale anche con riferimento alle persone con disabilità.

La proposta progettuale riguarda quindi il tema della salute attiva, del benessere urbano e della prevenzione della sedentarietà attraverso la costruzione di un'infrastruttura pubblica accessibile ed integrata con l'impiantistica sportiva esistente; il progetto intende dimostrare che un comune di piccole dimensioni può costruire un modello replicabile di città che promuove la salute come bene comune.

Gli obiettivi del progetto sono quindi l'inclusione e la coesione sociale, con servizi accessibili che abbattano le barriere economiche e funzionali alla pratica dell'attività fisica mediante accessi facilitati anche per le persone con disabilità che vogliono accedervi, e la promozione della salute preventiva, ovvero la riduzione dei rischi sanitari legati alla sedentarietà attraverso la prescrizione medica dell'esercizio fisico.

La proposta coniuga quindi il settore sanitario, il settore sociale e quello sportivo per favorire l'accesso e la diffusione capillare di occasioni di attività sportiva per tutte le categorie di persone; il Comune intende per questo inserire la palestra nella rete provinciale delle "Palestre che promuovono salute".

Il presente avviso è finalizzato a individuare soggetti con esperienza nell'animazione sportiva, nell'organizzazione di attività motorie rivolte alla comunità ed alle persone con disabilità e che conoscano gli spazi, le persone e le dinamiche dell'ambiente sportivo e possano garantire una presenza operativa continuativa lungo il percorso, quindi soggetti che per competenze, esperienze e radicamento territoriale, possano contribuire a dare corpo a questa visione, con i quali stipulare un accordo di collaborazione partenariale per i futuri servizi della palestra.

Ai partners viene richiesto:



COMUNE DI FANANO

MODENA

C.a.p. 41021 - C.F. 00562780361 - Tel. 0536-68803 - Fax 0536-68954

Servizio Tecnico Lavori Pubblici

- l'erogazione nella palestra di attività sportive inclusive a favore di target diversificati (bambini, giovani, anziani, famiglie), rivolte, in via prioritaria, a persone con disabilità;
- la partecipazione alle attività di progettazione dei futuri servizi della palestra;
- il contributo per la valorizzazione della palestra nel territorio del Frignano;
- la collaborazione con il Comune alle campagne di promozione dell'attività sportiva presso le scuole dell'Istituto Comprensivo di Sestola-Fanano-Montecreto.

Il presente partenariato non comporta alcuna erogazione di contributi finanziari diretti o rimborsi spese da parte del Comune.

Quale parziale compensazione dell'attività di utilità sociale e della collaborazione richiesta, il Comune riconoscerà al partner selezionato l'uso gratuito, o a tariffe agevolate/ridotte, della palestra per lo svolgimento delle proprie attività.

Possono presentare manifestazione di interesse le Associazioni sportive (ASD, SSD) costituite ai sensi del d.lgs. n. 36/2021, in possesso dei seguenti requisiti:

1. Operatività in ambito sportivo e di animazione coerente con le finalità dell'Avviso;
2. Iscrizione attiva al RASD (Registro nazionale delle Attività Sportive Dilettantistiche di cui al d.lgs. 39/2021) con dati aggiornati sulla piattaforma telematica;
3. Affiliazione valida a una Federazione Sportiva Nazionale (FSN), a una Disciplina Sportiva Associata (DSA) o a un Ente di Promozione Sportiva (EPS) riconosciuto dal CONI o dal CIP;
4. Statuto conforme alle norme del d.lgs. n. 36/2021 (Riforma dello Sport), che prevede l'esercizio di attività sportive dilettantistiche;
5. Sede operativa oppure attività consolidata nel territorio di Fanano;
6. Esperienza documentabile nell'ambito dello sport e nell'organizzazione di attività motorie rivolte al territorio;
7. Esperienza documentabile nel coinvolgimento di fasce diversificate di popolazione, in particolare dei portatori di disabilità;
8. Disporre o poter fornire personale/risorse adeguate allo svolgimento delle attività per la realizzazione della proposta progettuale (formatori, istruttori, esperti, ecc);
9. Posizione regolare con gli obblighi fiscali e contributivi.

Non possono partecipare alla presente manifestazione di interesse i soggetti che si trovino in una delle seguenti condizioni:

- Procedure di fallimento, insolvenza, liquidazione coatta o concordato preventivo.
- Violazione degli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali.
- Grave negligenza professionale, compresa la falsa dichiarazione.
- Condanna definitiva per frode, corruzione, riciclaggio, finanziamento del terrorismo, reati connessi ad attività terroristiche, lavoro minorile o altre forme di tratta di esseri umani.
- Condotta collegata a un'organizzazione criminale.
- Situazione di conflitto di interessi non altrimenti risolvibile con il Comune di Fanano.
- Mancanza dei requisiti di legge per contrarre con la pubblica amministrazione.



COMUNE DI FANANO

MODENA

C.a.p. 41021 - C.F. 00562780361 - Tel. 0536-68803 - Fax 0536-68954

Servizio Tecnico Lavori Pubblici

I soggetti interessati dovranno dichiarare, nell'Allegato A, l'assenza di tutte le cause di esclusione sopra elencate. Il Comune si riserva di verificare le dichiarazioni rese e di escludere dalla procedura i soggetti per i quali emergano cause ostative.

La manifestazione di interesse deve essere trasmessa entro **il 10/10/2026 ore 12:00** esclusivamente via PEC all'indirizzo comune@cert.comune.fanano.mo.it, con oggetto: **«CIMONE FOR WELLNESS – Manifestazione di interesse»**.

La candidatura deve contenere:

1. **Allegato A** – Scheda di adesione (firmata dal legale rappresentante)
2. **Allegato B** – Curriculum e proposta di servizi (max 2 facciate di foglio formato A4), firmato dal legale rappresentante
3. **Atto costitutivo e Statuto**.
4. **Documento di identità del legale rappresentante** (se la firma sulla documentazione non è digitale).

I soggetti interessati potranno effettuare un sopralluogo preventivo presso la palestra polifunzionale, previo appuntamento da fissarsi con gli uffici del Servizio Tecnico Lavori Pubblici comunale (tel. 053668803 int. 244 – 233 - 231 - 235).

Le manifestazioni di interesse saranno valutate da una Commissione composta dai Responsabili di Servizio del Comune sulla base dei seguenti criteri:

PUNTEGGIO MASSIMO: 100 pt

Macro-Criterio di Valutazione	Sotto-Criteri	Punteggio Massimo	Indicatori di Valutazione / Modalità di calcolo
1. ESPERIENZA E RADICAMENTO (Max 30 punti)	1.1 Anzianità di iscrizione continuativa al RASD	15 pt	• Fino a 2 anni: 3 pt • Da 3 a 5 anni: 8 pt • Oltre 5 anni: 15 pt
	1.2 Esperienza in attività sportiva (periodo e descrizione dell'attività)	10 pt	• Fino a 2 anni: 2 pt • Da 3 a 5 anni: 6 pt • Oltre 5 anni: 10 pt
	1.2 Rete di collaborazioni territoriali stabili documentabili (Scuole, Servizi Sociali, ASL, Associazioni locali, ecc)	15 pt	• Assenti o occasionali: 0 pt • Fino a 2 collaborazioni attive: 7 pt • Più di 2 collaborazioni strutturate: 15 pt
2. INCLUSIONE E DISABILITÀ (Max 40 punti)	2.1 Titoli e qualifiche dello staff tecnico dedicato allo sport per portatori di disabilità (Laurea Magistrale LM-67 o Tecnici Nazionali CIP/Federazioni Paralimpiche o altri titoli analoghi)	20 pt	• 5 pt per ogni tecnico qualificato inserito nell'organigramma (fino a max 20 pt).



COMUNE DI FANANO

MODENA

C.a.p. 41021 - C.F. 00562780361 - Tel. 0536-68803 - Fax 0536-68954

Servizio Tecnico Lavori Pubblici

	2.2 Numero e continuità di progetti di attività sportive inclusive già realizzati per persone con disabilità nell'ultimo triennio	20 pt	Valutazione discrezionale della Commissione sui progetti descritti: • Esperienza limitata o frammentaria: fino a 5 pt • Buona esperienza (1-2 progetti strutturati): fino a 12 pt • Eccellente esperienza (pluriennale e continuativa): fino a 20 pt.
3. PROPOSTA METODOLOGICA (Max 30 punti)	3.1 Qualità della proposta di servizi da svolgersi nella palestra polifunzionale in relazione alle fasce deboli, con particolare riferimento ai portatori di disabilità	20 pt	Valutazione della Commissione sulla base della pertinenza, fattibilità e innovazione del palinsesto proposto (Valutazione da 0 a 20 pt)
	3.2 Qualità delle proposte di contributo per la valorizzazione della palestra nel territorio del Frignano e di collaborazione con il Comune alle campagne di promozione dell'attività sportiva presso le scuole dell'Istituto Comprensivo di Sestola-Fanano-Montecreto.	10 pt	Valutazione della Commissione sulla base della pertinenza, fattibilità e innovazione (Valutazione da 0 a 10 pt)

L'esito della valutazione sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Fanano (<https://www.comune.fanano.mo.it/amministrazione/documenti-e-dati/albo-pretorio/>) a titolo di notifica. Nell'ambito del presente procedimento, la pubblicazione all'Albo Pretorio sostituisce ogni e qualsiasi comunicazione.

Il Comune di Fanano si riserva di:

- Non dare seguito alla presente procedura qualora vengano meno le condizioni di fattibilità progettuale, amministrativa o finanziaria.
- Selezionare uno o più soggetti.
- Modificare, integrare o rimodulare l'idea progettuale in qualsiasi momento.
- Richiedere ai candidati integrazioni, chiarimenti o documentazione aggiuntiva.
- Non selezionare candidature che, pur formalmente ammissibili, non risultino coerenti con l'impianto progettuale.

Il presente avviso non costituisce procedura di affidamento di servizi, né procedura concorsuale, né comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali in capo al Comune di Fanano. La partecipazione al partenariato definitivo resta subordinata alla valutazione del Comune, alla coerenza con la proposta progettuale ed all'approvazione degli atti amministrativi necessari. L'Amministrazione si riserva



COMUNE DI FANANO

MODENA

C.a.p. 41021 - C.F. 00562780361 - Tel. 0536-68803 - Fax 0536-68954

Servizio Tecnico Lavori Pubblici

comunque ogni valutazione in ordine alla composizione del partenariato, alla rimodulazione dell'idea progettuale e all'adozione degli atti conseguenti.

Il presente avviso è pubblicato sull'Albo Pretorio on line del Comune di Fanano fino al 10/10/2026.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni, si forniscono le seguenti informazioni.

Titolare del trattamento: Comune di Fanano, Piazza G. Marconi n. 1 – CAP 41021 (MO).

Responsabile della Protezione dei Dati (DPO): Il Titolare ha nominato un Data Protection Officer contattabile all'indirizzo e-mail dpo-team@lepida.it.

Finalità e base giuridica del trattamento: Il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento di funzioni istituzionali inerenti la gestione della presente procedura selettiva e per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti. Ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e) del Regolamento europeo, il trattamento non necessita del consenso dell'interessato.

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento, di opporsi al trattamento, nonché il diritto alla portabilità dei dati. L'interessato ha altresì diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali – PEC: protocollo@pec.gpdp.it.

Fanano, 25/09/2026

Responsabile Unico del Procedimento (RUP)

Dott. Ing. Massimo Florini

Firmato digitalmente a norma delle vigenti disposizioni

Allegati:

- Allegato A – Scheda di adesione
- Allegato B – Curriculum e proposta di servizi