



COMUNE DI FANANO

MODENA

C.a.p. 41021 - C.F. 00562780361 - Tel. 0536-68803 - Fax 0536-68954 - E mail info@comune.fanano.mo.it

Area Affari Generali

AVVISO PER I COMMERCianti SU AREE PUBBLICHE

Questo Comune per la riassegnazione dei posteggi in scadenza nel 2017 si atterrà a quanto previsto dalla delibera di Giunta Regionale n.1552 del 26/09/2016 pubblicata sul BUR n. 312 del 19.10.2016, in attuazione dell'Intesa del 05.07.2012 e dei relativi documenti attuativi.

La procedura non si applica agli imprenditori agricoli e ai chioschi di somministrazione di alimenti e bevande, edicole o attività artigianali collocati su aree pubbliche.

La delibera è consultabile sul sito della Regione Emilia Romagna all'indirizzo http://servizissir.regione.emilia-romagna.it/deliberegiunta/servlet/AdapterHTTP?action_name=ACTIONRICERCADELIBERE&operation=dettaglioByDatiAdozione&ENTE=1&TIPO_ATTO=DL&ANNO_ADOZIONE=2016&NUM_ADOZIONE=1552

La relativa circolare applicativa è consultabile sul sito della Regione Emilia Romagna all'indirizzo <http://imprese.regione.emilia-romagna.it/commercio/temi/commercio-su-aree-pubbliche-ambulanti-1/circolari-e-indicazioni-operative>

In particolare la delibera di Giunta Regione Emilia Romagna 1552/2016 prevede:

- a) per quanto riguarda il **calcolo dell'anzianità d'impresa**, si confermano i criteri di calcolo contenuti nella D.G.R. n. 1368 del 26 luglio 1999, ossia **a coloro che erano titolari di autorizzazione al 5 luglio 2012 si imputa come propria tutta l'anzianità di attività maturata fino a quella data da tutti i precedenti titolari** di un medesimo titolo abilitativo;
- b) per quanto riguarda **la tempistica** della procedura: **la pubblicazione dei bandi avverrà dal 1° al 31 dicembre 2016 presso gli albi pretori e i siti internet dei Comuni e le domande dovranno essere presentate dal 2 al 31 gennaio 2017;**
- c) **coloro che presentano la domanda devono risultare titolari o legali rappresentanti di impresa attiva**, (cioè iscritta al registro Imprese della CCIAA come impresa attiva per il commercio su aree pubbliche) **per tutto il periodo di presentazione delle domande, cioè dal 2 al 31 gennaio 2017;**
- d) **non sarà possibile rilasciare l'autorizzazione alle imprese che presenteranno irregolarità contributive (DURC negativo).**

Cogliamo l'occasione per precisare che:

1) PER I SOGGETTI PROPRIETARI DI POSTEGGIO che hanno dato in gestione la propria azienda o ramo di azienda:

- **il riconoscimento di 40 punti** supplementari relativi all'anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione, è previsto **esclusivamente per coloro che risulteranno effettivamente titolari della concessione al 31 dicembre 2016 e che risulteranno impresa attiva. Tale titolarità**

deve essere mantenuta fino alla scadenza dei termini previsti dal bando per la presentazione delle domande, cioè fino al 31 gennaio compreso;

- la scadenza delle concessioni di posteggio – tra cui quello dato in gestione - è consultabile sia sul sito del comune all'indirizzo <http://www.comune.fanano.mo.it/comune/news-and-events/news-overview/Anno-2016/concessioni-mercato/content/00/fileBinary/Concessioni%20posteggi%20in%20scadenza.pdf> sia presso il Servizio Attività Produttive del Comune negli orari di apertura al pubblico.

2) **Per gli AFFITTUARI DI POSTEGGIO** che cessano il rapporto di affitto d'azienda entro il 31 dicembre 2016, è possibile partecipare alla spunta nei mercati già dal 2 gennaio 2017 se presentano apposita comunicazione al comune entro il 30 novembre 2016.

3) **Per tutti si informa che**

- **Tutte le autorizzazioni/concessioni di posteggio RINNOVATE con una scadenza DOPO l'8 maggio 2020, SCADONO invece o AL 7 MAGGIO o AL 4 LUGLIO 2017.** (in questo caso si consiglia comunque di contattare il Comune/Suap per chiedere informazioni).
- **La domanda (una per ogni posteggio) dovrà essere presentata utilizzando esclusivamente il portale regionale SuapER** all'indirizzo <http://suaper.lepida.it/people/> al seguente percorso:
 - Altre attività di Commercio e servizi
 - Commercio su aree pubbliche
 - Commercio su aree pubbliche con posteggio (tipo A)
 - Partecipare alla selezione per l'assegnazione di posteggio nei mercati, nelle fiere o isolato, la cui concessione è in scadenza
 - Scelta eventuali condizioni particolari (procedere quindi con la compilazione del modulo)
- **la procedura** di controllo della regolarità delle domande pervenute e di redazione delle graduatorie per l'assegnazione dei posteggi **avverrà a partire dal 01 febbraio 2017.**
- **Ogni impresa non potrà ottenere**
 - **più di 2 concessioni per il settore alimentare e 2 concessioni per il settore non alimentare nei mercati e nelle fiere fino a 100 posteggi**
 - **più di 3 concessioni per il settore alimentare e 3 concessioni per il settore non alimentare nei mercati e nelle fiere con più di 100 posteggi**
- **dal 1 febbraio 2017 il titolare della concessione/autorizzazione può riaffittare l'azienda o i rami d'azienda, stipulando un nuovo contratto di affitto, che non potrà però avere una durata superiore** alla data di scadenza dell'autorizzazione/concessione che si sta riassegnando, cioè **7 maggio o 4 luglio** (Il contratto deve essere stipulato ai sensi dell'art. 2556 del codice civile: *Per le imprese soggette a registrazione i contratti che hanno per oggetto il trasferimento della proprietà o il godimento dell'azienda devono essere provati per iscritto, salva l'osservanza delle forme stabilite dalla legge per il trasferimento dei singoli beni che compongono l'azienda o per la particolare natura del contratto. I contratti di cui al primo comma, in forma pubblica o per scrittura privata autenticata, devono essere depositati per l'iscrizione nel registro delle imprese, nel termine di trenta giorni, a cura del notaio rogante o autenticante).*

Fanano, 10.11.2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
Dott. Maria Chiara Bellettini