



# COMUNE DI FANANO

Piazza Marconi n. 1 – 41021 Fanano (MO)  
[www.comune.fanano.mo.it](http://www.comune.fanano.mo.it)

## Area Tecnico Manutentiva

ORDINANZA N° 1838 DEL 21/05/15

**OGGETTO: MANUTENZIONE AREE VERDI PRIVATE, TAGLIO RAMI E SIEPI, MANUTENZIONE E PULIZIA FOSSI, RIVI E SCOLATORI.**

Premesso che i proprietari e conduttori dei fondi confinanti con la pubblica proprietà, come strade e piazze, non provvedono alla periodica manutenzione di siepi, barriere verdi ed alberature sporgenti che finiscono inevitabilmente per restringere, danneggiare ed intralciare la regolare viabilità, creando pericoli per gli utenti che percorrono le proprietà pubbliche.

Considerata la necessità che venga attuata da parte dei proprietari, conduttori o detentori, a qualsiasi titolo, di fondi privati, una regolare pulizia di fossi, canali di scolo e cigli adiacenti alle strade, dei tratti tombati, delle caditoie, anche in corrispondenza dei passi carrai, affinché il regolare deflusso delle acque non venga ostacolato da fango, detriti, arbusti, rami, rifiuti o qualsiasi altro materiale abbandonato, al fine evitare episodi di allagamento della sede stradale e di aree adiacenti, nel caso in cui si verificano forti precipitazioni piovose.

Visto che lungo le strade, aree incolte/o inedificate spesso si verificano episodi di abbandono incontrollato di rifiuti e varie tipologie di materiale.

Considerato che i terreni incolti recintati e non, siti sia all'interno che all'esterno del capoluogo e centri frazionali, in caso di presenza di rovi, erbacce ed arbusti, possono creare problemi di igiene e di rischio per la propagazione di incendi, con conseguente grave pregiudizio per l'incolumità delle persone e dei beni.

Considerato inoltre che i proprietari e/o conduttori di fondi quali giardini, aree incolte e/o in edificate spesso non provvedono alla regolare manutenzione del verde e delle erbe infestanti creando disagio per le abitazioni circostanti e degrado ambientale, fonte di sporcizia e ricettacolo per topi, ratti ed insetti.

Visti:

- il D.lgs. n° 267/2000 e s.m.i;
- il D.lgs. n° 152/2006 e s.m.i;
- il vigente Codice della Strada (D.lgs. n° 285/1992 e s.m.i.)



Tel. 0536-68803 - Fax 0536-68954

E mail [info@comune.fanano.mo.it](mailto:info@comune.fanano.mo.it) – PEC [comune@cert.comune.fanano.mo.it](mailto:comune@cert.comune.fanano.mo.it)

C.F. 00562780361



## ORDINA

a tutti i proprietari, affittuari, conduttori e detentori di terreni a qualsiasi uso destinati, siti sia all'interno che all'esterno del capoluogo e centri frazionali, adiacenti ad abitazioni private, strade, piazze, marciapiedi e aree pubbliche aperte al transito, di eseguire, entro e non oltre il 30 giugno di ogni anno e successivamente ogni qualvolta necessario:

1. il taglio delle siepi, barriere verdi, alberature sporgenti, cespugli e ramaglie che si protendono oltre il limite della proprietà privata verso strade, piazze, marciapiedi e aree pubbliche, in modo tale da non creare situazioni di pericolo per gli utenti;
2. la pulizia e la manutenzione dei fossi e dei canali di scolo, dei cigli, dei tratti tombati e delle caditoie, anche in prossimità dei passi carrai di proprietà privata, mediante l'asporto di fango, rami, arbusti, rifiuti o qualsiasi altro materiale abbandonato, in modo tale da favorire il libero deflusso delle acque meteoriche in caso di forti precipitazioni piovose;
3. lo sgombero di qualsiasi rifiuto e tipologia di materiale abbandonato in aree incolte e/o inedificate e comunque in terreni a qualsiasi uso destinati;
4. lo sfalcio e la manutenzione periodica di aree verdi incolte e/o in edificate e comunque di terreni a qualsiasi uso destinati al fine di evitare la formazione di qualsiasi situazione igienica insalubre, prevenendo quindi la proliferazione di ratti e di animali nocivi di ogni specie, nonché il pericolo di attivazione e propagazione di incendi.

## AVVERTE

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza ai trasgressori verranno applicate le sanzioni amministrative previste dal vigente Codice della Strada e dalle altre disposizioni di Legge o Regolamenti;

che in caso di inottemperanza, trascorso il termine del 30 giugno di ogni anno, sarà facoltà del Comune provvedere d'ufficio senza ulteriori comunicazioni o provvedimenti all'esecuzione dei lavori, con imputazione della spesa a carico del proprietario.

## DISPONE

che il Corpo di Polizia Municipale è incaricato per l'attività di controllo ed esecuzione della ordinanza

che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito internet del Comune e che venga diffusa mediante affissione nei luoghi pubblici

Contro la presente ordinanza è ammissibile ricorso al tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**Geom. Zanasi Alfredo**

  
lavoripubblici@comune.fanano.mo

tel. 0536/68803 int. 227



Tel. 0536-68803 - Fax 0536-68954

E mail [info@comune.fanano.mo.it](mailto:info@comune.fanano.mo.it) - PEC [comune@cert.comune.fanano.mo.it](mailto:comune@cert.comune.fanano.mo.it)

C.F. 00562780361