



Comune di Fanano
Provincia di Modena
Piano Regolatore Generale

ADOTTATO CON DELIBERA CONSILIARE N. 55 DEL 30.09.2000
APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE N. 317 DEL 01.08.2003

VARIANTE SPECIFICA

ai sensi dell'art. 15, commi 4° e 7° della L.R. 47/78 e s.m.i. - art. 4 comma 4 L.R. 24/2017

ADOTTATA con deliberazione del Consiglio Comunale n° ____ del ____

APPROVATA con deliberazione del Consiglio Comunale n° ____ del ____

Allegati dimostrativi ai fini della correzione degli errori materiali di cui ai Punti 3,4,5 della Variante:

- Estratto Variante Generale PRG anno 2003
- Estratto Piano Particolareggiato "La Cella di Sopra"
- Estratto Variante art. 15 LR 47/78 anno 2008



DATA: Settembre 2018

SINDACO
Stefano Muzzarelli

DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'AREA
Ing. Massimo Florini

PROGETTO:
Arch. Riccardo De Blasi
Ing. Massimo Florini

ELABORAZIONI CARTOGRAFICHE - GIS: STUDIOUNDICI - Dott. Fabrizio Colacino

PROVINCIA DI MODENA
Elaborati originali approvati con
delibera di Giunta Provinciale
N. 3874 del 1/8/03 Prot. 83415



IL DIRETTORE D'AREA
PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
(dott. Eriuccio Nora)

COMUNE DI FANANO
(Provincia di Modena)



VARIANTE GENERALE AL P.R.G. (1996 – aggiornato con PTCP 1998/1999)

Adottato con Delibere di Consiglio Provinciale n.72 del 25/02/1998 e n.51 del 3/3/1999

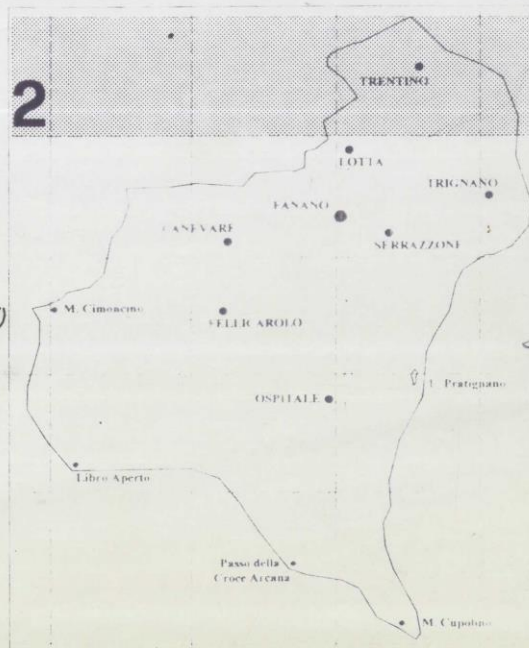
TAV.
2A

**ZONIZZAZIONE TERRITORIO
EXTRA URBANO**

Scala
1:5000



IL SINDACO
(Alessandro Chisini)



CONSERVATORI • ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROVINCIA DI MODENA
ARCHITETTO
PAOLO MESSORI
19

Progetto: Dott. Arch. Paolo Messori



	SCHEDA COMPARTO URBANISTICO	Art. 8
	COMPARTO URBANISTICO	Art. 8
	ZONE E RISPETTI ALLA VIABILITA' - AREE DI RISPETTO AI DEPURATORI	Art. 11
	DISTRIBUTORI DI CARBURANTI ESISTENTI	Art. 11 par. 2
	UNITA' DI PAESAGGIO DELLA BASSA MONTAGNA	Art. 19
	UNITA' DI PAESAGGIO DELLA MEDIA MONTAGNA	Art. 20
	AMBITO TERRITORIALE DELL'ALTA MONTAGNA	Art. 21
	PARCO REGIONALE DELL'ALTO APPENNINO	Art. 22
	ZONA DI PREPARCO	Art. 22 par. 5
	ZONA DI PARTICOLARE INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE	Art. 23
	ZONE DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI LAGHI BACINI E CORSI D'ACQUA (art. 17 PTCP) - FASCE DI ESPANSIONE INONDABILI	Art. 24.1
	ZONE DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI LAGHI BACINI E CORSI D'ACQUA (art. 17 PTCP) - ZONE DI TUTELA ORDINARIA	Art. 24.1
	INVASI ED ALVEI DI LAGHI BACINI E CORSI D'ACQUA (art. 18 PTCP)	Art. 24.2
	ZONE DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI - SORGENTI AD USO POTABILE	Art. 24.3
	ZONE DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI - ALTRE SORGENTI	Art. 24.3
	AREE DI CONSERVAZIONE DELLE TESTIMONIANZE E DEI MATERIALI ARCHEOLOGICI	Art. 25
	ZONE DI TUTELA AI CIMITERI	Art. 26
	VIABILITA' STORICA	Art. 27 par. 1.a
	CRINALI	Art. 27 par. 2
	VIABILITA' PANORAMICA	Art. 27 par. 3
	SISTEMA FORESTALE E BOSCHIVO, TUTELA DELLE TESTIMONIANZE VEGETALI	Art. 28
	ZONE DISSESTATE E IMPRODUTTIVE (FRANE ATTIVE)	Art. 29
	ZONE DISSESTATE E IMPRODUTTIVE (FRANE QUIESCENTI)	Art. 29
	ZONE OMOGENEE DI TIPO B1 (TU)	Art. 32
	ZONE OMOGENEE DI TIPO B2 (TU)	Art. 32
	ZONE OMOGENEE DI TIPO B3 (TDU)	Art. 32
	ZONE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI (TU - TDU) A MODERATO IMPATTO AMBIENTALE D1	Art. 33
	ZONE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI (TDU) AD ELEVATO IMPATTO AMBIENTALE D1e	Art. 33
	ZONE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI (TDU)	

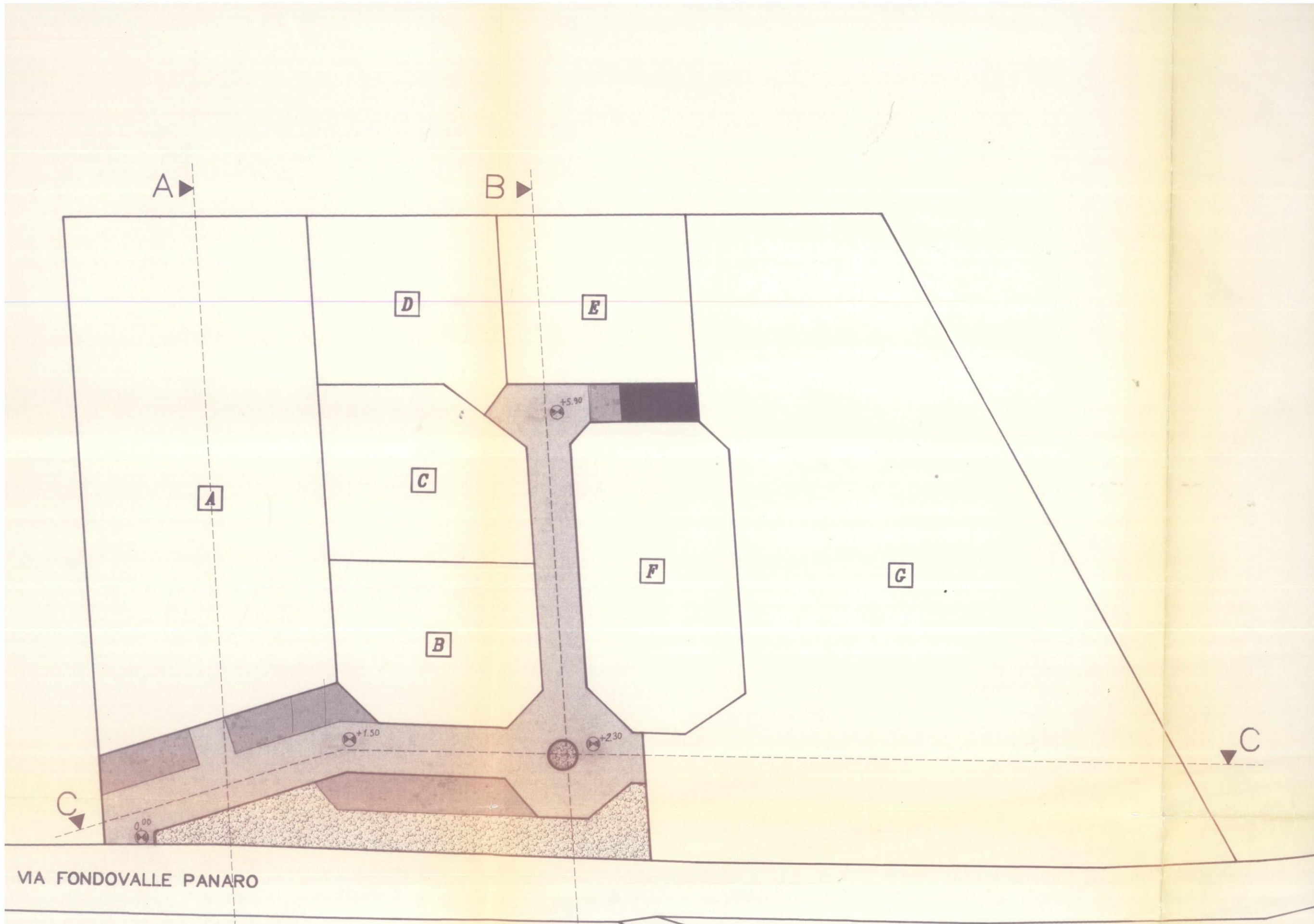
	ZONE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI (TU - TDU) A MODERATO IMPATTO AMBIENTALE D1	Art. 33
	ZONE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI (TDU) AD ELEVATO IMPATTO AMBIENTALE D1e	Art. 33
	ZONE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI (TDU) A MODERATO IMPATTO AMBIENTALE D2	Art. 33
	ZONE ARTIGIANALI - INDUSTRIALI (TDU) AD ELEVATO IMPATTO AMBIENTALE D2e	Art. 33
	ZONE PER ATTREZZATURE TECNICHE E DISTRIBUTIVE (TU - TDU) AD ELEVATO IMPATTO AMBIENTALE D3e	Art. 33
	ZONE PER ATTREZZATURE TECNICHE E DISTRIBUTIVE (TDU) AD ELEVATO IMPATTO AMBIENTALE D4e	Art. 33
	ZONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITA' TURISTICHE, RICETTIVE, RICREATIVE E TERZIARIE D5	Art. 33
	RIFUGI	Tab. 5
	ZONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITA' TURISTICHE, RICETTIVE, RICREATIVE E TERZIARIE TOTALMENTE INEDIFICATE D6	Art. 33
	ZONE DESTINATE ALLA TRASFORMAZIONE E CONSERVAZIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI (TU - TDU) AD ELEVATO IMPATTO AMBIENTALE D7e	Art. 33
	ZONE DESTINATE ALLA TRASFORMAZIONE E CONSERVAZIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI (TDU) AD ELEVATO IMPATTO AMBIENTALE D8e	Art. 33
	ZONE PER INSEDIAMENTI TURISTICI ALL'APERTO (TDU) D9	Art. 33
	ZONE OMOGENEE TIPO E1	Art. 34 par. 3
	ZONE OMOGENEE TIPO E2	Art. 34 par. 4
	ZONE OMOGENEE TIPO E3	Art. 34 par. 5
	ZONA AGRICOLA DI PROTEZIONE AL CENTRO ABITATO	Art. 34 par. 7
	SPAZI PUBBLICI A VERDE NATURALE AN	Art. 35 par. 1
	SPAZI PUBBLICI A VERDE ATTREZZATO AV	Art. 35 par. 1
	SERVIZI SCOLASTICI	Art. 35 par. 2
	SERVIZI RELIGIOSI	Art. 35 par. 2
	SERVIZI CIVILI PUBBLICI E AD USO PUBBLICO	Art. 35 par. 2
	PARCHEGGI PUBBLICI	Art. 35 par. 2
	SERVIZI PUBBLICI E AD USO PUBBLICO AI FINI TURISTICI CULTURALI E DEL TEMPO LIBERO AS	Art. 35 par. 1
	ZONE PER ATTIVITA' SPORTIVO RICREATIVE D'INTERVENTO PRIVATO TF	Art. 36
	VILLE, PARCHI E GIARDINI DI NOTEVOLE INTERESSE	Art. 37
	SCHEDA RECUPERO DI EDIFICI CON CARATTERISTICHE STORICO AMBIENTALI	Art. 38 par. 1
	PIANI PARTICOLAREGGIATI APPROVATI	Art. 41
	ZONE SPECIALI PRODUTTIVE SPECIFICHE PER LA CAPTAZIONE DELLE ACQUE MINERALI	Art. 42

PIANO PARTICOLAREGGIATO APPROVATO "LA CELLA DI SOPRA" – PUNTO 3 DELLA VARIANTE

3

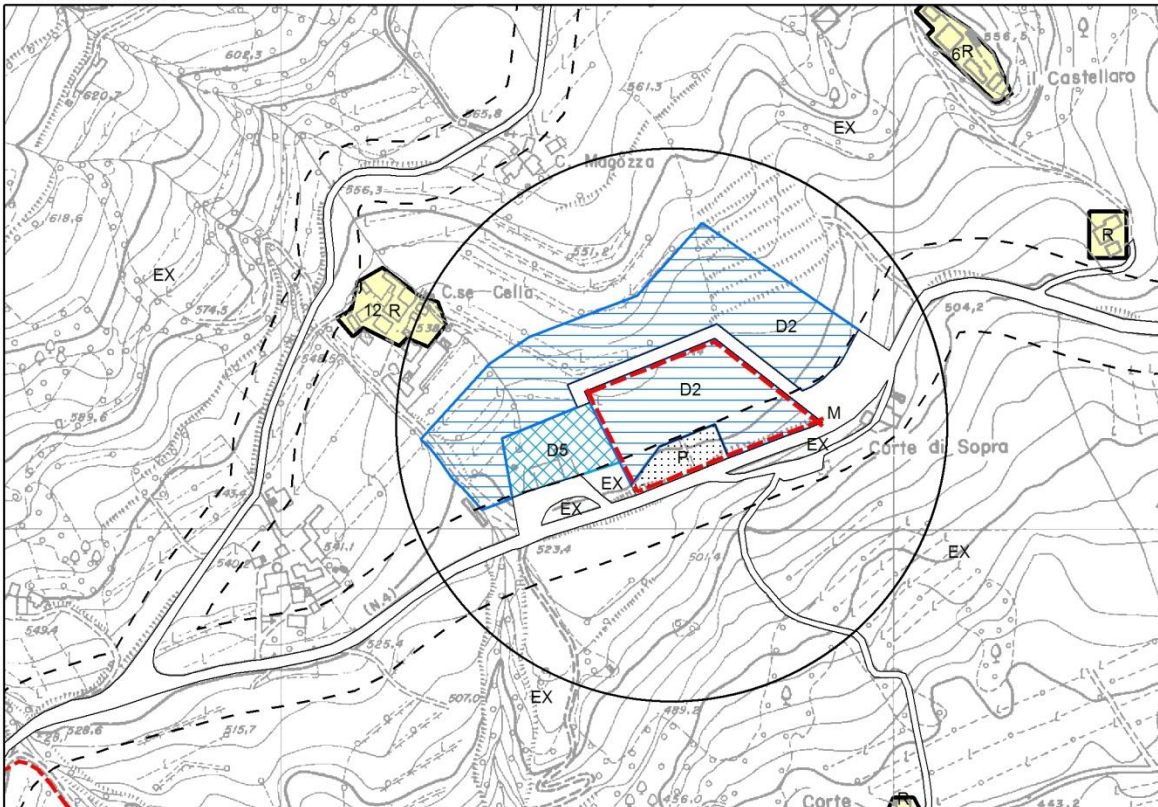
Pollacci Fernando
Alessandro Fogliani
 Dott. Ing. Gian Marco Pepe
 ALBO INGEGNERI
 Prov. MODENA
 N. 1165
 Iscrizione

STUDIO TECNICO Ing. Gian Marco Pepe piazza Corsini 41-41021 FANANO(Mo) Tel. 0536/69201	Disegno 9303-2
Committente ALESSANDRO FOGLIANI - Fanano- FERNANDO POLLACCI - Fanano-	Data 29-07-94 Calcolo
Oggetto <u>PIANO PARTICOLAREGGIATO "LA CELLA"</u> PROGETTO Planimetria e dati urbanistici	Disegno Scala 1:500 Revisioni



**VARIANTE ART. 15 APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 54/2009 – STARLCIO PARZIALE DEL COMPARTO
ZONA D2 PERIMETRO BLU - PUNTO 3 DI VARIANTE**

PRG VIGENTE



VARIANTE ART.15

